

Prispeval Jernej Prodnik
Sreda, 21 Maj 2008 04:01

V petek, 16. maja, smo začeli z zgodbo o **Rimskem vrelcu**, ki je končno dobil novega lastnika. O načrtih in ozadju smo nato povprašali odgovorne na **občini Ravne na Koroškem** ter Upravni enoti. Za bralce Bajte pa smo tudi **fotografirali** hotelski kompleks in njegovo okolico!

Prejšnji petek začeta zgodba je zagotovo končno vnesla nekaj upanja, da se bodo stvari na Rimskem vrelcu premaknile na bolje. Zapisali smo, da je hotel za izklicno ceno 501.000€ na dražbi kupila Občina Ravne na Koroškem, nismo pa znali povedati, kaj namerava z njim. Celotno zgodbo, v kateri smo tudi razložili potek dogodkov do danes, si lahko preberete [tukaj](#), zato je ne bomo obnavljali.

V petek ponoči smo poslali e-pošto z vprašanji odgovornim osebam v zadevi. Na žalost smo od župana Raven na Koroškem, **Tomaža Rožena**, dobili precej suhoparen in kratek odgovor. Vseeno smo zadovoljni z odzivnostjo, kajti še pred nekaj leti se je po eni izmed raziskav v Sloveniji elektronske pošte redno posluževalo relativno nizko število državnoborskih poslancev in višjih uradnikov. Danes so na vseh nivojih stvari precej drugačne (skoraj vsi poslanci imajo dnevno odzivnost tudi po mojih izkušnjah), kar močno olajša delo tudi neprofesionalnim informativnim portalom, kot je Bajta.



Hotelski kompleks Rimski vrelec izgleda zelo ubogo, kar ob nekajletnem propadanju ni ravno presenečenje.

Od župana Rožena smo izvedeli, da nakup sploh še ni dokončen in ga mora potrditi še občinski svet. Občina ima za poravnavo kupnine sicer en mesec časa, svet pa se bo glede nakupa sestal 28. maja, ko bo najbrž tudi dokončno znano ali je Rimski vrelec v lasti ravenske občine ali ne. Rožen sicer zagotavlja, da pripravljajo utemeljen in ustrezen predlog, zato upa, da ga bodo svetniki potrdili.

Občina se ne bo začela ukvarjati s turizmom, ampak ga želi z nakupom le pospeševati. S tem odgovorom Rožen ni povedal prav veliko, malce bolj zgovoren pa je bil za časnik Večer. V članku **Jasmine Detele** lahko preberemo, da bi z nakupom na občini lahko aktivnejše posegli v nadaljni razvoj turizma. S tem je mišljeno predvsem iskanje bodočega investitorja prek javnega razpisa s pomembnim predpogojem, da bo kvalitetno poskrbel za obnovo obstoječega in

Prispeval Jernej Prodnik
Sreda, 21 Maj 2008 04:01

gradnjo novega hotela ter drugih objektov za potrebe turizma.

Pred iskanjem investitorja je v planu ureditev vodnega vira z zdravilno - tako imenovano kislino oz. 'kisevo' - vodo in iskanje drugih virov. Na 20.000 kvadratnih metrih stavbnega zemljišča naj bi v prihodnosti zrasel turistično-zdraviliški center.



Rimski vrelec smo slikali v nedeljo, ki je očitno tudi zaradi zakasnele *poscane Zofke* bila mokra. Zgrinjanje oblakov nad hotel pa bi lahko vzeli tudi kot prisposodbo, kaj se je z njim dogajalo v preteklih nekaj letih.

V članku Detela že špekulira tudi glede morebitnih investitorjev. V preteklosti naj bi interes pokazal slovenjegraški podjetnik **Jože Grah**, ki ima v lasti tudi center Ivarčko. Ta je povedal, da je nakup modra poteza, obenem pa je okrog ovinkov zelo resno zagrozil, da naj na občini nikar ne razmišljajo, da bi z Rimskim vrelecem kaj zaslužili. Vprašanje o tem smo že v petek poslali tudi na občino, saj naj bi bil kompleks po nekaterih ocenah vreden vsaj 600.000 evrov, vendar kot smo že zapisali, bolj podrobnega odgovora (še) nismo dobili.

Grah pričakuje, da bo Rimski vrelec odkupil pod istimi pogoji, kot ga je kupila občina na dražbi. Vsaj, če pričakujejo, da še nadalje vlaga denar v razvoj tega območja. V nasprotnem primeru »jim predamo še smučišče Ivarčko-Ošven z infrastrukturo vred, naj potem sami usmerjajo razvoj na tem območju« (citat v Večeru). Kaj si misliti o takšnih grožnjah, prepuščamo v presojo bralcem.



Z nekaj domišljije si lahko predstavljamo, kako čudovit objekt bi na tem prostoru lahko stal. Malo smo vam tokrat z "napihnjnimi" barvami pomagali še mi.

Stopili smo tudi v kontakt z **Vlasto Božnik**, odgovorno za to denacionalizacijski postopek na Upravni enoti Ravne na Koroškem. Povedala nam je, da k zgodbi nimajo dodati kaj novega, saj

Prispeval Jernej Prodnik
Sreda, 21 Maj 2008 04:01

je zadeva za njih pravnomočno končana. Je pa predlog nove zakonodaje za področje denacionalizacije, ki bi prinesel nekaj večjih sprememb in bi lahko vplival tudi na primer Rimski vrelec, v parlamentu padel v vodo, saj ni bil sprejet (vsaj zaenkrat). Božnikova nam ni mogla z gotovostjo odgovoriti na vprašanje, kako je potekala revizija na Vrhovnem sodišču, ki jo je vložil zastopnik denacionalizacijske upravičenke

Vinko

Merkač

saj z njo na UE niso bili seznanjeni. Naj bi pa po neuradnih informacijah bila zavrnjena.

Razvoj zgodbe, ki ni pomembna samo za okolico Kotelj in ta del Koroške, bomo zagotovo še spremljali. Veliko pa bo odgovorjenega že 28. maja, po odločanju občinskega sveta.

Več fotografij lahko najdete v [Albumu](#) .